

وزارة التربية والتعليم

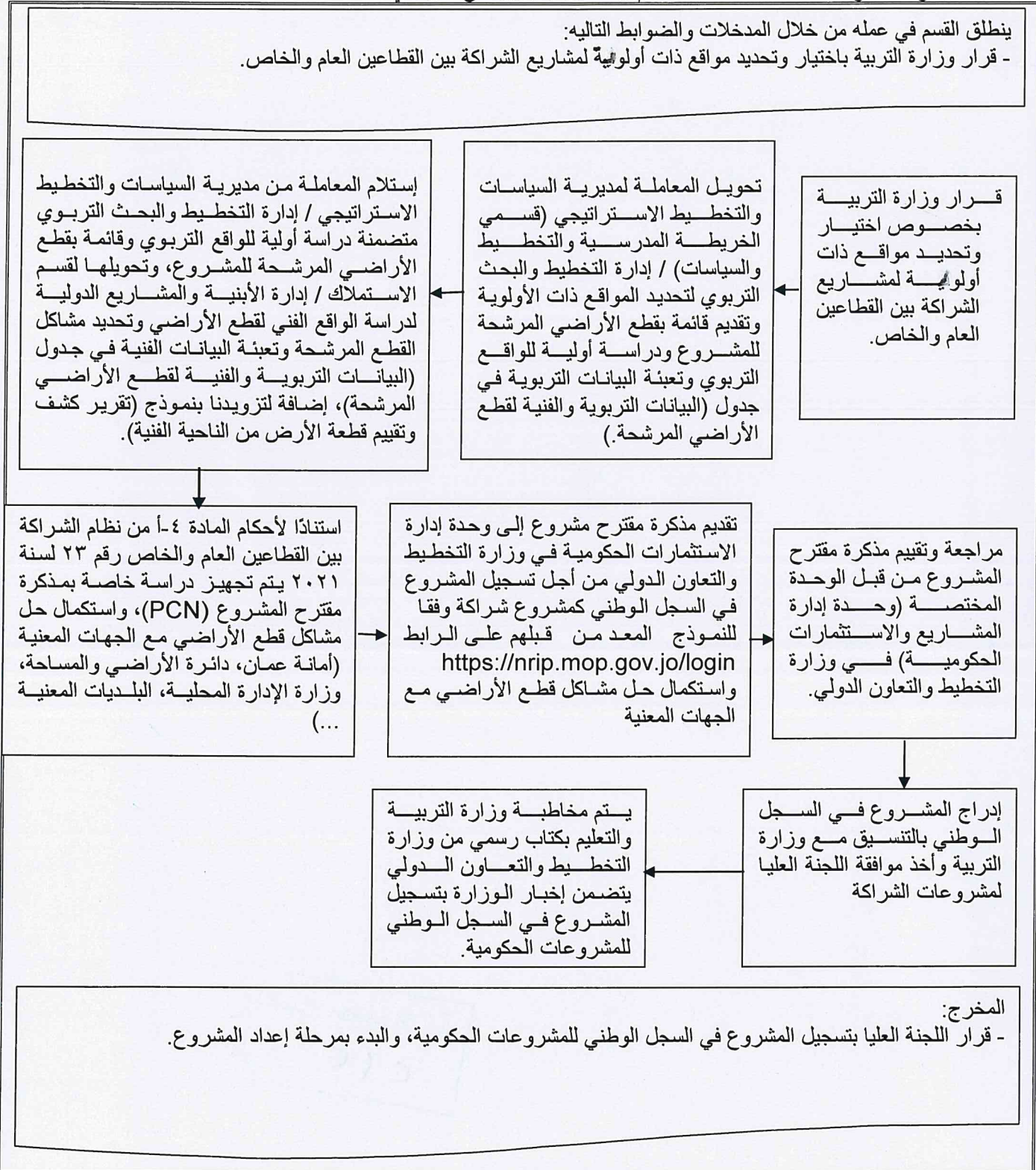
إجراء جودة	رقم الوثيقة: PM-26-5	إصدار: ١/١
اعتماد مدير الإدارة:	التاريخ: ٢٠٢٤/٠٥/١٢	صفحة: ٣/١
اعتماد مدير المديرية:	العنوان: ضبط العمليات في قسم الشراكة بين القطاعين العام والخاص	
اعتماد ممثل الجودة:		

إدارة الابنية والمشاريع الدولية / مديرية الأملاك والاستثمار

١- اختيار مواقع مشاريع الشراكة بين القطاعين العام والخاص وتجهيز قطع الأراضي:

ينطلق القسم في عمله من خلال المدخلات والضوابط التالية:

- قرار وزارة التربية باختيار وتحديد مواقع ذات أولوية لمشاريع الشراكة بين القطاعين العام والخاص.



المخرج:

- قرار اللجنة العليا بتسجيل المشروع في السجل الوطني للمشروعات الحكومية، والبدء بمرحلة إعداد المشروع.

وزارة التربية والتعليم

إجراء جودة

رقم الوثيقة: PM-26-5	إصدار: ١/١	اعتماد مدير الإدارة: 
التاريخ: ٢٠٢٤/٠٥/١٢	صفحة: ٢/٢	إعتماد مدير المديرية: 
العنوان: ضبط العمليات في قسم الشراكة بين القطاعين العام والخاص		اعتماد ممثل الجودة: 

٢- إعداد مشروع الشراكة بين القطاعين العام والخاص:

ينطلق القسم في عمله من خلال المدخلات والضوابط التالية:
- قرار اللجنة العليا بالموافقة على تسجيل المشروع في السجل الوطني للمشروعات الحكومية، والبدء بمرحلة إعداد المشروع.

تشكيل اللجنة الفنية من قبل اللجنة التوجيهية وتحت إشرافها لمساعدتها في أعمالها خلال مراحل إعداد وتنفيذ مشروع الشراكة على أن تتوافر في أعضائها الخبرات القانونية أو المالية أو الفنية وغيرها من الخبرات اللازمة للإشراف على إعداد وتنفيذ مراحل مشروع الشراكة.

إعداد الشروط المرجعية لمستشاري المشروع من قبل وحدة مشروعات الشراكة في وزارة الاستثمار والتنسيب بتعيينهم للبدء بإعداد دراسات الجدوى الأولية وتقارير الجدوى

التنسيق مع الأقسام في الإدارات المختلفة داخل الوزارة والجهات الحكومية المختلفة خارج الوزارة للحصول على البيانات المطلوبة لدراسة الجدوى للمشاريع (التأكد من جاهزية القطع والحصول على الوثائق المطلوبة من سندات تسجيل ومخططات تنظيمية وأراضي، إضافة إلى قرارات التخصيص وتنسيبات اللجنة المركزية والتأكد من عدم وجود نزاع على القطع، وتعديل الصفات التنظيمية للقطع وتثبيت حدودها والحصول على التراخيص المطلوبة إضافة إلى دفع جميع المطالبات المالية المترتبة على القطع)، وتزويد مستشاري المشروع بالوثائق المطلوبة لدراسة الجدوى الاقتصادية

مراجعة الكلف المترتبة على المشروع والمقدّرة في دراسة الجدوى وعقد الاجتماعات مع المستشارين وأعضاء اللجنة الفنية المشكلة في الوزارة لمتابعة المستجدات على مشاريع الشراكة، إضافة إلى تزويد معالي الوزير بتقارير دورية للاطلاع على واقع حال مشاريع الشراكة وآخر مستجداتها.

يتم مخاطبة وزارة التربية والتعليم بكتاب رسمي من وزارة الاستثمار بقرار اللجنة العليا بالموافقة على (TSR) والبدء بإجراءات طرح العطاء

رفع دراسة الجدوى الاقتصادية (TSR) وتقرير اللجنة الفنية إضافة إلى تنسيباتها إلى اللجنة العليا للموافقة عليها.

المخرج:
قرار اللجنة العليا بالموافقة على دراسة الجدوى الاقتصادية (TSR) والبدء بإجراءات طرح العطاء.

وزارة التربية والتعليم

إجراء جودة

رقم الوثيقة: PM-26-5	إصدار: ١/١	اعتماد مدير الإدارة : 
التاريخ: ٢٠٢٤/٠٥/١٢	صفحة: ٣/٣	إعتماد مدير المديرية : 
العنوان: ضبط العمليات في قسم الشراكة بين القطاعين العام والخاص		اعتماد ممثل الجودة : 

٣- طرح عطاء مشروع الشراكة بين القطاعين العام والخاص:

ينطلق القسم في عمله من خلال المدخلات والضوابط التالية:
قرار اللجنة العليا بالموافقة على دراسة الجدوى الاقتصادية (TSR) والبدء بإجراءات طرح العطاء.

يقوم مستشار المشروع واللجنة الفنية بإعداد دعوة التأهيل الأولي وقائمة الوثائق والبيانات الإيضاحية المطلوبة.
٢- الرد على استفسارات الجهات المهتمة بخصوص التأهيل الأولي.
٣- تسلم الردود الواردة على دعوة التأهيل الأولي وتسجيلها ومراجعتها وتقييمها وفقا لمعايير التأهيل الأولي المحددة، وإعداد تقرير بذلك.
• على اللجنة الفنية لمشروع الشراكة إعداد تقرير تقييم التأهيل الأولي وتقديمه إلى اللجنة التوجيهية لمراجعته والموافقة عليه على أن يتضمن التقرير توصيات اللجنة الفنية لمشروع الشراكة وقائمة مختصرة بمقدمي الطلبات المؤهلين تأهيلا أوليا.

يقوم مستشار المشروع واللجنة الفنية بإعداد وثائق العطاء (دعوة طلب العروض ومسودة عقد الشراكة) التي تشمل البنود والشروط الأساسية غير القابلة للتفاوض

يتم طرح وثائق العطاء (دعوة طلب العروض ومسودة عقد الشراكة) للجهات المتأهلة تأهيلا أوليا، حيث يتم الرد على استفسارات الجهات المتأهلة تأهيلا أوليا بخصوص وثائق العطاء وعقد الاجتماعات معهم وتعديل عدد من بنود وثائق العطاء بما ينسجم مع القطاعين العام والخاص، وتعديل البنود محور التفاوض والاستفسار من قبل الجهات المتأهلة تأهيلا أوليا.

إرسال الصيغة النهائية من (دعوة طلب العروض ومسودة عقد الشراكة) للجهات المتأهلة تأهيلا أوليا، ودعوتهم لتقديم عروضهم (القانونية، الفنية والمالية) وتحديد الموعد النهائي لاستلام العروض

استلام العروض من الجهات المتأهلة تأهيلا أوليا والبدء بمرحلة تقييم العروض من قبل اللجنة الفنية (العروض القانونية والفنية) ورفع تقرير بذلك للجنة التوجيهية

أخذ موافقة اللجنة التوجيهية على فتح العروض المالية، وتقييم العروض المالية من قبل اللجنة الفني حيث أنه وعند الانتهاء من تقييم العروض المالية على اللجنة الفنية لمشروع الشراكة إعداد تقرير بذلك ورفع إلى اللجنة التوجيهية على أن يتضمن التقرير ترتيبا تنازليا للعروض المتوافقة مع المعايير الفنية والمالية والتنسيب إلى اللجنة التوجيهية بمقدم العرض الأفضل.

أخذ موافقة اللجنة التوجيهية واللجنة العليا على إحالة العطاء على مقدم العرض الأفضل، والانتقال إلى مرحلة تنفيذ مشروع الشراكة.

المخرج:
قرار اللجنة العليا بإحالة العطاء على مقدم العرض الأفضل والانتقال لمرحلة تنفيذ المشروع.