

<p>نرجو من التالية اسمانهم مراجعة صندوق اسكان المعلمين <u>شخصياً</u> لاستكمال اجراءات الحصول على القرض مصطحبين معهم الاوراق المطلوبة وحسب الحالة المختارة :</p>	
<p>الاوراق المطلوبة من المرشح للقرض</p>	
<p>١- صورة عن هوية الاحوال المدنية (على الوجهين) للمقترض</p>	
<p>٢- كشف راتب تقاعدي من المالية / مديرية التقاعد (للمتقاعدين)</p>	
<p>٣- الوثائق المطلوبة احضارها حسب الحالة :</p>	
	<p>في حالة الشراء</p>
	<p>في حالة البناء / التشطيب</p>
١	<p>عقد بيع مبدئي خاص بصندوق الاسكان وصورة عن هوية الاحوال المدنية للبايع او المفوض بالتوقيع وصوره عن شهادة تسجيل الشركة في حالة الشراء من شركة فقط .</p>
٢	<p>سند تسجيل الارض او العقار او الشقة (قوشان) باسم المالك (البايع) - اصل / حديث</p>
٣	<p>مخطط اراضي - اصل / حديث</p>
٤	<p>مخطط موقع وترسيم - اصل / حديث</p>
٥	<p>رخصة انشاءات - اصل او صورة مصدقة (سكن)</p>
٦	<p>تعينة تقرير الكشف الميداني موقع ومختوم من قسم الابنية من مديرية التريبة التابع لها البناء او العقار او الشقة</p>
<p>سند تسجيل الارض او العقار او الشقة (قوشان) باسم المقترض - اصل/ حديث</p>	
<p>مخطط اراضي - اصل / حديث</p>	
<p>مخطط موقع وترسيم - اصل / حديث</p>	
<p>رخصة انشاءات - اصل او صورة مصدقة (سكن)</p>	
<p>تعينة تقرير الكشف الميداني موقع ومختوم من قسم الابنية من مديرية التريبة التابع لها البناء او العقار او الشقة</p>	
<p>إذا رغب المقترض سداد قرضه البنكي (يشترط ان يكون حاصلًا عليه لغايات السكن) احضار الوثائق التالية :</p>	
١	<p>الوثائق الواردة ذكرها في البند (٣) وحسب الحالة .</p>
٢	<p>كتاب من البنك المقرض يبين ما يلي :</p>
	<p>أ - قيمة القرض</p>
	<p>ب - تاريخ منح القرض</p>
	<p>ج - رصيد القرض حتى تاريخه</p>
	<p>د - القسط الشهري للقرض والاشخاص الملتمزمين بالسداد</p>
	<p>هـ - يظهر غاية القرض السكني الذي حصل عليه المقترض بتحديد قطعة الارض رقم () حوض رقم () الشقة رقم () وغيرها .</p>
<p>ملاحظة : معاملة القرض تتم بتوقيع الاوراق الخاصة به في قسم الاشتراكات والقروض في مديرية صندوق الاسكان وبعد ذلك يتم التنازل والحجز في دائرة الاراضي التابع لها العقار.</p>	

بسم الله الرحمن الرحيم

المملكة الأردنية الهاشمية

وزارة التربية والتعليم

صندوق الإسكان

عقد بيع مبدئي

..... : الفريق الأول (البائع)

..... : الفريق الثاني (المشتري)

اتفق الفريقان البائع والمشتري على أن يقوم الفريق الأول ببيع () المقام
على قطعة الأرض رقم () حوض رقم () من أراضي مدينة/قرية :
للفريق الثاني : وذلك بمبلغ () فقط وقدره دينار.

وبناء على ذلك تم التوقيع بحضور الشهود

حرر بتاريخ : / / ٢٠٢ م

شاهد

شاهد

الفريق الثاني

الفريق الأول

وزارة التربية والتعليم
مديرية صندوق الإسكان

تقرير كشف ميداني على المشروع السكني للمقترض

- ١- التاريخ : / / ٢٠٢٢ م
- ٢- اسم المرشح للقرض : الرقم الوزاري ()
- ٣- الغاية من القرض : *إنشاء * إكمال * توسيع * شراء * نقل حجز
- ٤- قطعة الارض رقم : () حوض رقم : ()
من اراضي مدينة / قرية :
- ٥- مساحة القطعة : () م٢
- ٦- مساحة البناء : () م٢ وذلك بموجب رخصة البناء رقم
صادر عن : بتاريخ : / /
- ٧- نوع البناء : * اسمنتي * حجر
- ٨- البنية التحتية : أ- تمديدات المياه * متوفر * غير متوفر
ب - تمديدات كهرباء * متوفر * غير متوفر
ج- الطرق * متوفر * غير متوفر
- ٩- شرح وضع البناء او الارض بالتفصيل/الوصف الهندسي مع بيان القيمة التقديرية للبناء: -

توقيع والخاتم الرسمي

الاسم :

الرقم الوزاري :

مكان العمل :

الرقم التقاعدي في حالة التقاعد :

تاريخ الترشيح :

الهدف من القرض :

اسم المرشح :

التاريخ :

التوقيع :

توقيع الموظف :

التاريخ :

السيد / رئيس قسم الاشتراكات والقروض

الرجاء / الاطلاع وابداء الرأي